

1 IN AFFITTO
Villa frontelago

Prezzo: da 5.100 euro a settimana.
In affitto una villa, con una superficie di 430 mq, che si affaccia direttamente sul lago a poca distanza da **Menaggio**. All'interno, oltre al grande salone, sala da pranzo e cucina, ci sono sei camere doppie (ognuna con il suo bagno), per un totale di 12 posti letto. Ampia terrazza di 180 mq con vasca idromassaggio. CernobbiodeLuxe, telefono 380.1914500, **www.cernobbiodeluxe.it**

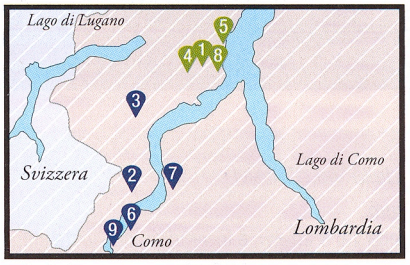
Cercar Casa

Appartamenti e ville sia in affitto, sia in vendita: da 195mila a 2,5 milioni di euro

TESTO E FOTO DI LAURETTA COZ E MASSIMO CARUBELLI



Il Lago di Como non perde mai il suo fascino. Per secoli, le antiche nobili famiglie milanesi hanno costruito sulle sue rive splendide dimore, mentre è più recente l'innamoramento dello star system hollywoodiano per questo lago. *Case&Country* ha cercato le più belle case in vendita, tutte con vista da sogno, giardino lambito dalle acque e un'architettura dove si respira la storia. Come **Villa La Gaeta**, un castelletto disegnato da Gino e Adolfo Coppedé agli inizi del '900, ora suddiviso in eleganti appartamenti. Torrette, logge, declivi per vivere come in una favola. O come in un film: proprio qui, infatti, sono state girate alcune scene di *007 - Casino Royal*, con Daniel Craig. Il lusso vero dimora a **Villa Giuseppina**, in vendita a Griante, vicino a Bellagio, con la sua splendida architettura protetta da un giardino punteggiato di palme e cipressi,



1 MENAGGIO
2 CERNOBBIO
3 DIZZASCO
4 MENAGGIO
5 LOVENO
6 BRUNATE
7 FAGGETO LARIO
8 MENAGGIO
9 COMO

2 IN VENDITA
Sulla collina di Cernobbio

Trattativa riservata.
In posizione dominante, con stupenda vista lago, è in vendita questa villa inizio '900 vicino a **Cernobbio**, a poca distanza da Villa d'Este. Completamente ristrutturata, ha una superficie interna di 450 mq su tre piani ed è inserita in un giardino a terrazze di 800 mq. In più, dépendance di 80 mq da ristrutturare e quattro posti auto coperti. Engel&Völkers, tel. 031/513099, **www.engelvoelkers.com**









3 IN VENDITA
Villa Liberty all'inizio della Val d'Intelvi

Prezzo: 2,25 milioni di euro.
A **Dizzasco**, all'inizio della Val d'Intelvi, è in vendita, con vista sul Lago di Como e sui monti, questa villa degli inizi del '900 in stile Liberty costruita con materiali tipici del luogo. È stata ristrutturata di recente mantenendo lo stile e i particolari del suo tempo. Pavimentazione, soffitti a cassettoni, porte e infissi sono originali. Superficie di circa 480 mq. Tutto intorno, un elegante giardino di circa 1.800 mq, con belle aiuole fiorite e alberi secolari. Gazebo, terrazza panoramica. In 10 minuti a piedi di mulattiera si arriva nel centro di Argegno. Ville&Dintorni, tel. 031/782209, **www.villeedintorni.com**

con piscina a sfioro e cascata a roccia, Spa e palestra. 25 milioni di euro è il prezzo richiesto dall'attuale proprietario, il magnate del Kazakistan, Nurlan Kapparov. Molte ville sono state acquistate in questi anni da tycoon internazionali, come il giovane miliardario libanese Ayman Hariri, 31 anni, che ha comprato **Villa Molinari**, a Laglio: 30 stanze, un parco e una maxi darsena per le barche. O l'imprenditore moscovita Arkadj Novikov, che è il proprietario di **Villa Fontanelle**, un tempo della famiglia Versace. Igor Kogan, banchiere di Vladimir Putin, con l'acquisto di **Villa Punta** e **Villa Melograno**, a Laglio, ha in progetto un piano di ristrutturazione che fa fortemente discutere gli ambientali-

4 IN AFFITTO
Ottocento in riva al lago

Prezzo: da 11mila euro a settimana comprensiva di personale domestico (cuoco e giardiniere compresi).
Una villa in affitto per godere del lusso delle antiche residenze sul lago. Dista circa 6 km da **Menaggio** ed è circondata da uno splendido parco con piscina riscaldata e campo da tennis. 19 posti letto, ampi soggiorni, sala biliardo e parcheggio privato. Disponibile anche per romantici weekend. Cernobbio de Luxe, telefono 380/1914500, **www.cernobbiodeluxe.it**



5 IN VENDITA
A due passi dal golf

Prezzo: 1,15 milioni di euro. Poco distante dal **Golf di Menaggio** è in vendita, a **Loveno**, questa villa che gode di un panorama mozzafiato sul lago e sulla penisola di Bellagio. Soggiorno con grande camino e, al piano superiore, tre camere da letto e servizi. Al piano inferiore ci sono due bilocali indipendenti, con salone, camera da letto, angolo cottura, bagno e accesso al giardino. La superficie è di 290 mq con 3.800 mq di giardino. Engel&Völkers, tel. 031/513099, **www.engelvoelkers.com**

sti locali. Mikhail Kusnirovich, proprietario dei grandi magazzini Gum, ha comprato **Villa Saibene**, a Ossuccio.

Ma su questo lago non mancano anche le offerte di ville da sogno in affitto, per una settimana, per romantici weekend o per le lune di miele. Perché sposarsi sul lago è diventata una moda. La location più gettonata è **Villa del Balbianello**, a Lenno, di proprietà del Fai, dove nel maggio scorso è convolato a nozze il ministro Corrado Passera con Giovanna Salza. La fascinazione colpisce appena arrivati a Como, con il primo colpo d'occhio sul lago, un paesaggio che sembra dipinto. Dallo sfarzo di **Villa Olmo** alle linee otto-





6 IN VENDITA
La Belle époque di Brunate

Prezzo: 2,5 milioni di euro.
In vendita questa splendida villa a **Brunate**, affacciata sul Lago di Como dove si rivivono le suggestioni della Belle époque. La dimora si sviluppa su tre livelli a nord e quattro a sud per una superficie complessiva di 1.200 mq circa e un giardino circostante di 1.000 mq con grandi alberi secolari. Di notevole effetto il giardino d'inverno, con bar e caminetto, dove fragili formazioni calcaree formano una grotta naturale. Necessita di rinnovo. Engel&Völkers, tel. 031/513099, **www.engelvoelkers.com**



7 IN VENDITA
Residence con piscina

Prezzo: 195mila euro.
A **Faggeto Lario**, è in vendita un monolocale all'interno di un elegante residence con piscina, con una meravigliosa vista lago. La superficie interna è di 40 mq, perfettamente rifiniti: pavimento in listoni di legno, camino in pietra e stucco lucido color nero, cucina attrezzata, e dettagli di pareti in pietra a vista. Engel&Völkers, tel. 031/513099, **www.engel-voelkers.com**

centesche di **Villa Geno**, il lungolago è un tour fra dimore neoclassiche immerse in lussureggianti giardini, scenografie da Belle époque che sembrano uscire da un quadro di Giovanni Boldini. L'architetto Paolo Pejrone, grande esperto di giardini, stila per *Case&Country* un top tour fra ville e giardini del lago: «Villa Melzi di Bellagio, con alberi fantastici, cipressi calvi e palme del Cile unici. Eccezionali i lecci e le canfore della Villa del Balbianello. Ma il complesso più bello e armonico è la poco conosciuta **Villa Pizzo**, a Cernobbio: una sinfonia di piante e colori di origini seicentesche». Sul La-

GLI INDIRIZZI DEI MIGLIORI ARTIGIANI DELLA ZONA


Nord Porfidi

NORD PORFIDI. Specializzato in pavimentazioni come acciottolati di fiume, cubetti in pietra Luserna o porfido rosso di Cuasso al Monte, e in recinzioni e rivestimenti in pietra, laghetti, fontane, giardini rocciosi. **Nord Porfidi**, via Don Giuseppe Allamano 2, Castello Brianza (Lc), tel. 039/926.06.09, **www.mancusopietre.it**

PIANETA ALBERO. Azienda specializzata in potatura o abbattimento di grandi alberi con tree-climbing. **Pianeta Albero**, via Baracca 2, Lecco, tel. 0341/369679.

CAPPELLETTI. Qui ci si può far realizzare arredi su misura, soprattutto bellissime boiserie. **Cappelletti**, via Selvaregina 1, Cantù (Co), tel. 031/7073515, **www.cappellettiluigi.com**

M&T. Per trovare o farsi creare su misura un arazzo jacquard. Vasta scelta, dal tema classico d'arte sacra ai paesaggi. **M&T**, via Milanese 18, Alserio (Co), tel. 031/619609, **met-srl.com**

VECCHIO E NUOVO. Il paradiso del brocantage. Rosy e Giuseppe Lauro viaggiano per i mercatini d'Europa alla ricerca di pezzi originali. **Vecchio e Nuovo**, via Liancourt 14, Olgiate Comasco (Co), tel. 031/940720, **www.caminivecchioenuovo.it**

AK47 DESIGN. Ospita una selezione di bellissimi complementi d'arredo di design su tutto ciò che riguarda il fuoco (focolari per esterno, portalegna e accessori. **AK47 Design**, via Azzone Visconti 46, Lecco, telefono 0341/286547, **www.ak47space.com**


AK47 Design

CA.MA. Mario Camagni è specializzato in pietre, marmi, tegole, camini, tutto da recupero di antichi dimore. **Ca Ma**, via Concordia 4, Cantù (Co), tel. 031/711775.

TARTUCA. Mario Caminada, specializzato in cotto, pietra e legno, offre un servizio di ripristino e manutenzione di ogni tipo di pavimento. **Tartuca Service**, via Frisia, Albate (Co), tel. 348/2290263, **www.tartucaservice.com**

FIGLI DEI FIORI. Un gruppo di ragazzi che creano giardini unici e carichi di suggestioni. **Figli dei Fiori**, via Borgovico 39/a, Como, tel. 031/570006, **www.figlideifiori.com**

LATTONERIA IODICE. Qui si può comprare o farsi fare un segnavento o classiche banderuole in latta. **Lattoneria Iodice**, via Premuda 6, Ponte Lambro (Co), telefono 031/623153.

CESTERIA COLOMBO. Fascine di vimini e semplici rami vengono lavorati da Giuseppe Colombo che crea poetiche ceste. **Colombo**, via Mazzini 28, Molteno (Lc), tel. 031/851259.

PRINCIPE IRIS. Suggestivo vivaio dove **Edoardo Nogaro** vende le più belle varietà di iris. **Principe Iris**, Cascina Pianeta 4, Missaglia, tel. 039/9240331, **www.principeiris.it**

CAPPELLINI GIARDINIERI. Giardinieri da quattro generazioni, coltivano i più bei ciliegi giapponesi d'Italia, come il Tai-Haku, oltre ad alberi spettacolari come cornus o magnolie. **Cappellini Giardinieri**, via Cesare Battisti 1, Carugo (Co), telefono 031/761714, **www.cappellinipiante.it**


Principe Iris

www.principeiris.it

go di Como, come in nessun altro luogo, è possibile leggere la storia del giardino. Partendo dal '500, con le prime residenze per la villeggiatura e le loro terrazze di verde, che fino a quel momento erano orti e vigne, e si trasformarono in eleganti giardini con bastioni, fontane, vasche e cascatelle, circondati da siepi di bosso.

Per chi vuole immergersi nel lusso fin de siècle, merita una sosta **Villa d'Este**, a Cernobbio, per secoli dimora dell'aristocrazia europea e, oggi, raffinato resort della catena Leading Hotels of the World, classificato da *Forbes* come il più bello del mondo. Costruita nel 1568 e diventata albergo nel 1873, Villa d'Este è immersa in un parco plurisecolare, piscina riscaldata galleggiante sul lago (fino a metà aprile, offerta Riflessi di Primavera, doppia da 430 euro; villadeste.com).

A pranzo si può andare a **Villa Serbelloni**, a Bellagio, che si affaccia su un giardino all'italiana dalle sinuose geometrie. Al **Ristorante Mistral** si degusta la cucina molecolare di Ettore Bocchia, con piatti come il Rombo assoluto, dove il pesce non è cucinato nell'olio, ma viene cotto nello zucchero fuso, per una cottura uniforme e senza grassi (menù degustazione a 120 euro; ristorante-mistral.com). Per dormire, tappa a Laglio, al **Relais Regina Teodolinda**, piccolo hotel di grande charme con suite raffinate, dalle delicate tonalità pastello, che si affacciano sul lago e un bel giardino con piscina dove rilassarsi (camera doppia da 220 euro; relaisreginateodolinda.it).

Chi ama il pesce di lago e le antiche tradizioni dovrebbe poi andare a Lenno per il **Laboratorio Molli**, specializzato nelle prelibatezze lariane, dai missoltini (i pesci agoni essiccati) al lavarello affumicato (lespecialitalariane.it).

Il lago, da sempre, è un set molto richiesto dai registi cinematografici. Per conoscere le diverse location, attraverso il racconto della gente del lago, è appena uscito (in distribuzione gratuita negli uffici turistici) il libro *Le stelle del lago*. Quindici schede su altrettanti film, in cui si snodano aneddoti e ricordi, dal fioraio Federico Ratti che racconta di *Guerre stellari*, girato a Villa del Balbianello, e dei gerani finti del set, ad Andrea Camesasca, titolare del **Ristorante Il Corazziere** (corazziere.it), di Merone, che ricorda Marcello Mastroianni, appassionato di salumi locali e frittelle dolci, mentre girava il film *Allòsanfan* dei fratelli Taviani.



9 IN VENDITA
L'aristocrazia in villa

Trattativa riservata.
A **Como** è in vendita questa villa padronale con limonaia e parco secolare di circa 4 ettari, con faggi, magnolie, cedri del Libano, fontane, statue, e un ex campo da tennis e spogliatoi da ripristinare. La villa padronale è disposta su due piani per una superficie totale di 2.500 mq circa. All'interno tutti i saloni sono arricchiti da affreschi, soffitti a cassettoni, camini in marmo, pavimenti veneziani e grandi finestre verso la terrazza e il parco. La proprietà comprende inoltre una portineria con alloggio. Engel&Völkers, tel. 031/513099, **www.engelvoelkers.com**



8 IN AFFITTO
La terrazza sul lago

Prezzo: 2.580 euro a settimana, periodo di Pasqua compreso.
In affitto questa dimora dell'Ottocento che si affaccia direttamente sul lago, vicino a **Menaggio**. La superficie interna misura 200 mq e ci sono più di 400 mq di terrazze con affaccio sull'acqua. La macchina può essere parcheggiata a una breve distanza di circa 250 metri. Tra la villa e la dépendance sono disponibili otto posti letto. Cernobbio de Luxe, tel. 380/1914500, **www.cernobbiodeluxe.it**